



REPÚBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE TALCA
MUNICIPALIDAD EMPEDRADO
SECRETARÍA MUNICIPAL



**APRUEBA ORDENANZA LOCAL SOBRE
DERECHOS MUNICIPALES _____ /**

EMPEDRADO, 28 de noviembre de 2016-

VISTOS:

- a) El Artículo 43 del D.L. 3.063 de 1979, Ley de Rentas Municipales.
- b) Circular L-52 del 19 de julio de 1982 del Ministerio del Interior.
- c) El acuerdo del Concejo Municipal de Empedrado, adoptados en sesión ordinaria N° 142 de fecha 16 de noviembre de 2016.

DECRETO EXENTO: N° 618 /

- 1.- Apruébese la Ordenanza local sobre derechos municipales, permisos y servicios de la I. Municipalidad de Empedrado, con jurisdicción para toda la comuna y que regirá a contar de su publicación.
- 2.- Derogase la anterior Ordenanza Municipal emitida por Decreto Exento N° 450 de fecha 01 de septiembre de 2016.
- 3.- Infórmese a la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo del Ministerio del Interior, Intendencia Regional del Maule, Gobernación Provincial de Talca, publíquese en el medio legalmente estipulado, transcribáse a las unidades municipales.

**ORDENANZA LOCAL SOBRE DERECHOS MUNICIPALES PERMISOS
Y SERVICIOS**

ARTÍCULO 1: La presente ordenanza tiene por objeto regular la forma de cobro y el monto de los Derechos Municipales que deben pagar las personas naturales o jurídicas, sean de derecho público o privado, que obtengan de la Municipalidad una concesión, un permiso o reciban un servicio.

TITULO I**LIQUIDACIÓN Y PAGO DE LOS DERECHOS**

- ARTÍCULO 2:** Cada Departamento Municipal confeccionará la liquidación de derechos que proceda según esta ordenanza y la dará a conocer al interesado, quién deberá enterar su pago en la tesorería municipal correspondiente que otorgue la concesión, el permiso o preste el servicio solicitado.
- ARTÍCULO 3:** Los derechos Municipales contemplados en la presente Ordenanza que se encuentren explicadas en unidades tributarias mensuales (UTM), se liquidarán y pagarán en pesos. El valor de la Unidad Tributaria Mensual a que se refiere esta ordenanza, será el vigente a la fecha de efectuarse el correspondiente giro.

TITULO II**DEVOLUCIÓN DE DERECHOS MUNICIPALES**

- ARTÍCULO 4:** Cuando por cualquier causa corresponde devolver todo o parte de algún derecho municipal, ello deberá ordenarse por Decreto del Alcalde, previo informe del correspondiente departamento o unidad municipal. Copia del Decreto de devolución indicado, se transcribirá al departamento respectivo, para su anotación en los libros o registros correspondientes.

Los contribuyentes que por cualquier causa cesen en el ejercicio de la actividad lucrativa que desarrollan, después de pagada la patente, no tendrán derecho a reembolso por el tiempo que les faltare para enterar el período cancelado.

TITULO III**DERECHOS MUNICIPALES SOBRE TRANSPORTE,
TRÁNSITO Y VEHÍCULOS**

- ARTÍCULO 5:** El permiso de estacionamiento reservado en Bienes Nacionales de uso público, en los casos que la Ley de Tránsito y Plan regulador Comunal y demás normas aplicables lo permitan, estará grabado con los siguientes derechos anuales:

1.- Vehículos particulares

1 UTM

ARTÍCULO 6: Los permisos y servicios que se señalan más adelante pagarán los siguientes derechos:

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1.- Cambio de permiso de circulación por transferencia | 10% UTM |
| 2.- Duplicado de permiso de circulación | 10% UTM |
| 3.- Duplicado de certificado de empadronamiento | 10%UTM |
| 4.- Fotocopia de documentos (revisión técnica y seguros) | 5% UTM |
| 5.- Certificados | 5% UTM |
| 6.- Registro de Domicilio | 5% UTM |
| 7.- Solicitud de exhortos, según Art.268 de la Ordenanza General del Tránsito sin perjuicio del pago del franqueo | 10% UTM |
| 8.- Cambio de distintivo de color (verde, amarillo o rojo) | 10% UTM |

ARTÍCULO 7: Los servicios de bodegaje respectivo de vehículos abandonados en la vía pública o retenida por cualquier causa, que lleguen a los recintos municipales, pagarán los siguientes derechos por mes:

| | |
|-----------------------------------------------|-------------|
| 1.- Motos, motonetas, bicicletas, triciclos | |
| Diario | 5 % UTM Mes |
| 1 UTM | |
| 2.- Automóviles y furgones utilitarios | |
| Diario | 10% UTM |
| 3.- Vehículo a tracción humana o animal | |
| Diario | 10 % UTM |
| 4.- Camiones, camionetas, micros y microbuses | |
| Diario | 15% UTM |
| 5.- Otros no clasificados | |
| Diario | 10% JTM |

TITULO IV

DERECHOS MUNICIPALES RELACIONADOS CON LAS PATENTES POR EJERCICIO
TRANSITORIO DE ACTIVIDADES LUCRATIVAS

ARTÍCULO 8: El otorgamiento de permisos para ejercicio transitorio de actividades lucrativas, pagará los siguientes derechos municipales:

1.- Funcionamiento de circos, parques de entretenimientos, feria artesanal

| | |
|--------|---------|
| Diario | 10% UTM |
|--------|---------|

| | |
|---------|-------|
| Mensual | 1 UTM |
|---------|-------|

1.1.- Juegos de entretenimiento (Carritos, taca-taca u otro similar)

| | |
|--------|--------|
| Diario | 5% UTM |
|--------|--------|

| | |
|---------|-------|
| Mensual | 1 UTM |
|---------|-------|

2.- Puestos de expendio de frutas y verdura de temporada por 3 meses

| | |
|--|-------|
| | ½ UTM |
|--|-------|

3.- Autorización para funcionamiento provisorio de locales comerciales, mientras tramitan sus patentes definitivas, excepto alcoholes y comestibles por 3 meses

| | |
|--|-------|
| | ½ UTM |
|--|-------|

4.- Permiso de exposición y ventas de Empresas establecidas en la comuna

| | |
|--------|---------|
| Diario | 30% UTM |
|--------|---------|

5.- Comerciantes en vehículos sin alto parlante

| | |
|--------|---------|
| Diario | 15% UTM |
|--------|---------|

| | |
|---------|-------|
| Mensual | 1 UTM |
|---------|-------|

6.- Comerciantes en vehículos con alto parlantes

| | |
|--------|---------|
| Diario | 20% UTM |
|--------|---------|

| | |
|---------|---------|
| Mensual | 1,5 UTM |
|---------|---------|

7.- Servicios por cambio de nombre, domicilio y otros respecto a establecimientos u oficinas grabadas con patente municipal

| | |
|--|---------|
| | 20% UTM |
|--|---------|

8.- Permisos por ventas de carbón y leña

| | |
|------------------------|------------|
| En domicilio (mensual) | 10% UTM En |
| vehículo (mensual) | 15% UTM En |
| vehículo (diario) | 2,5% UTM |

9.- Comerciantes establecidos en recintos de ferias

| | |
|------------|---------|
| Trimestral | 1,2 UTM |
| Mensual | 40% UTM |
| Diario | 15% UTM |

10. Autorización Baile y/o Ramadas u otra actividad similar

10.1. Beneficio sin venta de bebidas alcohólicas – diario

| | |
|------------------------|---------|
| Baile | 1 UTM |
| Carreras a la chilena: | |
| Particulares | 2 UTM |
| Beneficencia | 40% UTM |
| Bingo | 50% UTM |

10.2. Beneficio con venta de bebidas alcohólicas, diario
Autorización transitoria según art. 159 Ley 17.105

| | |
|------------------------|---------|
| Ramadas | 2 UTM |
| Baile | 2 UTM |
| Carreras a la chilena: | |
| Particulares | 2 UTM |
| Beneficencia | 40% UTM |

| | |
|---------------|---------|
| Rodeo por día | |
| Particulares | 1 UTM |
| Beneficencia | 40% UTM |
| Bingo | 1 UTM |

Por los beneficios que requieran construcción de Kiosco o Ramada, se deberá dejar una garantía de 1 UTM la que se hará efectiva si no cumplen con lo ordenado de desarmar y dejar limpio el lugar en un plazo de 7 días de finalizado el evento.

TITULO V

DERECHOS RELATIVOS A LA PROPAGANDA

ARTÍCULO 9: Toda la propaganda que se realice en la vía pública o que sea vista u oída desde la misma, pagará los siguientes derechos municipales:

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1.- Letreros, carteles o avisos no luminosos anual por M ² ocupado o fracción | 30% UTM |
| 2.- Letreros, carteles o avisos luminosos anual por M ² ocupado o fracción | 20% UTM |
| 3.- Letreros camineros, anual por M ² o fracción | 20% UTM |
| 4.- Propaganda mural anual por M ² o fracción (muro pintado) | 10% UTM |
| 5.- Papeleros y otros elementos de servicio público, anual por unidad ó M ² | 5% UTM |
| 6.- Propaganda especial (lienzos, carteles y otros) mensual por M ² | 5% UTM |
| 7.- Vehículos animadores o anunciadores con parlante, estacionado o móvil (controlado) | |
| Diario | 10% UTM |
| Trimestral | 1 UTM |
| 8.- Otros no calificados diario | 20% UTM |

ARTÍCULO 10: No estarán afectos al pago de derechos de propaganda, aquellos de carácter religioso ni la que realiza la autoridad pública, ni los rótulos de los establecimientos de salud, educación, profesionales.

Tampoco estarán afectos los avisos al interior de los establecimientos comerciales

TITULO VI

DERECHOS RELATIVOS A URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

ARTÍCULO 11: Páguese los siguientes derechos municipales por concepto de edificación, subdivisiones, loteos, ocupación de bienes nacionales de uso público y otros, en conformidad a la Ley General de Urbanismo y Construcciones:

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.- Subdivisiones y Loteo | 2% del avalúo fiscal del terreno |
| 1.1.- Fusión de terrenos | 1 Cuota de ahorro CORVI |
| 2.- Obras Nuevas y Ampliaciones | 1,5 % del presupuesto |
| 3.- Alteraciones, Reparaciones, Obras Menores y Provisorias | 1 % del presupuesto |
| 4.- Planos tipos autorizados por el MINVU | 1 % del presupuesto |
| 5.- Reconstrucciones | 1 % del presupuesto |
| 6.- Modificaciones de Proyectos | 0,75 % del Presupuesto |
| 7.- Demoliciones | 0,50 % del presupuesto |
| 8.- Certificados de números, de línea, recepción, etc. Sin perjuicio del costo del documento cuando proceda | 1 cuota de ahorro CORVI |
| 9.- Certificado de deslindes en conformidad al plano catastral | 20% UTM |
| 10.- Informes | 10% UTM En |

los conjuntos habitacionales con unidades repetidas municipales se rebajarán de acuerdo a las siguientes normas:

| NUMERO DE UNIDADES | DISMINUCIÓN DE DERECHOS |
|--------------------|-------------------------|
| 03 a 05 | 10% |
| 06 a 10 | 20% |
| 11 a 20 | 30% |
| 21 a 40 | 40% |
| 41 y más | 50% |

Se considera como unidad repetida: La casa individual, aislada o pareada, de uno o más pisos que se repite y en los edificios en altura con piso tipo repetido; la totalidad de un piso que se repita.

11.- Derecho por ocupación de bienes nacionales de uso público

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Andamios y cierros por día | 0,2% UTM//M ² |
| Remoción de pavimentos, mantención de materiales de construcción o escombros por día | 5% UTM/M ² |
| Parque de entretenciones por trimestre | 5% UTM/M ² |
| Ferias artesanales y o exposiciones diario | 0,5% UTM/M ² |
| Toldos en aceras por mes | 1% UTM/M ² |
| Otros usos por día | 2% UTM/M ² |

ARTÍCULO 12: La ocupación temporal de espacio público por faenas relacionadas con instalaciones de servicios públicos tales como agua, alcantarillado, electricidad, gas, teléfono y otros similares, pagará un derecho municipal básico y uniforme, equivalente al valor del 10% UTM, más las cantidades que se indican en el inciso siguiente:

Sin perjuicio de la cantidad señalada se pagará además un 0,1 % UTM por metro cuadrado diario ocupado.

Para el conjunto de los metros cuadrados se considera el largo total del tramo que se autoriza y el ancho total de ocupación del bien nacional que indique el permiso.

ARTÍCULO 13: La forma de determinar el monto de los presupuestos, compensaciones de derechos por permisos de edificación, facilidades por el pago de derecho por permisos de edificación, rebajas de derechos en conjuntos habitacionales con unidades repetidas, recargos y multas en construcciones que se ejecuten sin permiso previo, se regirán por las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

TITULO VII

DERECHOS RELATIVOS AL CUMPLIMIENTO DE LA LEY N° 20.285 DE ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA

ARTÍCULO 14: Fíjese, para las solicitudes de acceso a la información que se presenten ante la I. Municipalidad de Empedrado, los siguientes valores por costos directos de reproducción, valores que se expresan en pesos (\$) según lo dispone el Ministerio Secretaría General de la Presidencia.

| | | |
|------------------------------|----|-----|
| 1.- Impresión blanco y negro | \$ | 30 |
| 2.- Impresión a color | \$ | 105 |
| 3.- CD | \$ | 155 |
| 4.- DVD | \$ | 228 |

ARTÍCULO 15: Dejase constancia que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 18° de la ley N° 20.285 y en el artículo 13° del D.S. N° 13 de 2009, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, la obligación de entregar la información solicitada se suspende en tanto el interesado no cancele los valores que fija la presente ordenanza municipal.

TITULO VIII

DERECHOS VARIOS

ARTÍCULO 16: Los servicios que se indican más adelante, pagarán los derechos que para cada caso se señala:

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------|
| 1.- Informes hechos por funcionarios municipales a petición de particulares | | 10% UTM |
| 2.- Certificados de cualquier naturaleza | | 5% UTM |
| 3.- Copia autorizada de Ordenanza, Acuerdos, Resoluciones y Decretos municipales por hoja | | 0,5% UTM |
| 4.- Informaciones respecto del Rol de Patentes Comerciales, Industriales, de alcoholes y profesionales por cada N° de rol | | 5% UTM |
| 5.- Guía de libre tránsito de animales | | 1% UTM |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 6.- Servicio de fotocopia por hoja | 0,18% UTM |
| 7.- Registros por marca de animales | 10% UTM |
| 8.- Bodegaje de especies o custodia de animales retirados de la vía pública, diario por animal | 10% UTM |
| 9.- Destrucción de bienes municipales, sin perjuicio de cancelar el valor de lo destruido | 1 UTM |
| 10.- Arriendo de recintos municipales: | |
| Centro Cultural diario | 1 UTM |
| Centro Cultural ½ día | ½ UTM Salón |
| Centro Comunitario diario | ½ UTM Salón |
| Municipal María Inés Pérez diario | 1 ½ UTM |
| 11.-Arriendo diario recinto gimnasio municipal: | |
| Espectáculos deportivos por día | 50% UTM |
| Espectáculos deportivos por hora | 10% UTM |
| Espectáculos artísticos | 1 UTM |
| 12.- Arriendo Implementación municipal | |
| Equipo de amplificación a particulares diario | ½ UTM |
| Equipo de amplificación a instituciones | 0,37 % UTM |
| 13.-Utilización Piscina Municipal Chica: | |
| Arriendo diario recinto, | 1 UTM |
| 14.- Utilización Piscina Municipal con quincho (uso exclusivo) | 1 ½ UTM |
| 15.-Utilización Quincho Piscina (pago entrada más) | 0,10 % UTM |
| 16.-Estadio Municipal: por hora | 0,30 % UTM |
| 17 Arriendo Cancha Pasto Sintético (por hora) | 0,26 % UTM |

| | | |
|----------------------------------------------|----------|-----------|
| 18.- Arriendo Ambulancia a Talca | | 50% UTM |
| 19.- Arriendo Ambulancia hasta Stgo. | | 2.5 UTM |
| 20.- Arriendo retroexcavadora (particulares) | por hora | 0,22% UTM |
| 21.- Arriendo retroexcavadora (empresas) | por hora | 0,50% UTM |
| 22.- Arriendo motoniveladora (residentes) | por hora | |
| Particulares | | 0,50% UTM |
| Empresas (valor + IVA) | | 1 UTM |
| 23.- Arriendo Camión Grúa | por hora | ½ UTM |
| 24.- Servicio de Ploteo | | |

| Servicios | Unidad | Costo/unidad | |
|----------------------------------------|--------------|------------------------|------------|
| | | \$ | UTM |
| Impresión Plotter | | APROX. | |
| Blanco y Negro Lineal | Metro lineal | \$2.000 APROX. | 6% |
| Blanco y Negro Achurado simple | Metro lineal | \$5.250 APROX. | 16% |
| Blanco y Negro Achurado denso | Metro lineal | \$8.500 APROX. | 25% |
| Blanco y Negro Página completa | Metro lineal | \$12.000 APROX. | 37% |
| Color Lineal | Metro lineal | \$2.500 APROX. | 8% |
| Color Achurado simple | Metro lineal | \$6.500 APROX. | 20% |
| Color Achurado denso | Metro lineal | \$10.500 APROX. | 32% |
| Color Página completa | Metro lineal | \$14.000 APROX. | 44% |
| Servicios de Georreferenciación | | | |
| Puntos GPS | Punto | \$10.000 | 31% |

| | | | |
|-----------------|----------------|----------|------|
| | Jornada diaria | \$80.000 | 2.45 |
| | Hectárea | \$10.000 | 31% |
| Cálculo de Área | Jornada diaria | \$80.000 | 2.45 |

ARTÍCULO 17: Queda facultado el Alcalde de la I. Municipalidad de Empedrado, para rebajar o dar facilidades de pago de los derechos indicados en la presente Ordenanza, cuando por circunstancias estrictamente necesarias, calificadas por la autoridad, así lo demanden hasta un monto máximo de 20 UTM. En el evento de ser superior, esta facultad la ejercerá el Concejo de la I. Municipalidad de Empedrado.

TITULO IX

DE LA FISCALIZACIÓN Y SANCIONES

ARTÍCULO 18: Inspectores Municipales y Carabineros de Chile, velarán por el cumplimiento de esta Ordenanza y cursarán la denuncia o parte al Juzgado de Policía Local.

ARTÍCULO 19: Los infractores de la presente Ordenanza, serán sancionados por el Juzgado de Policía Local, el que aplicará multas desde 1 hasta 10 UTM.

La multa aplicada no impedirá a la municipalidad, exigir el pago de los derechos municipales devengados con sus respectivos intereses y multas, sin perjuicio de su derecho para ejecutar en terreno las acciones tendientes a impedir que la contravención continúe produciendo efecto.

El no pago de la multa y derechos devengados, sin perjuicio de las acciones penales a que pudieren dar origen, serán causal suficiente para denegar cualquier especie de permiso municipal que solicite el infractor.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.



 SECRETARIO MUNICIPAL (S)



 ALCALDE SUPLENTE

GST/JGP/mls